



LAPDno-2025-578

Katualueen haltuunotto Sairaalantie kiinteistöt 408-405-6-28, 408-405-6-36, 408-405-6-50, 408-405-6-112, 408-405-6-152, 408-405-6-153, 408-405-7-15 ja 408-405-7-16

Sairaalantie-niminen yleinen alue 408-8-9901-4202 on lohottu 28.1.2025 ja merkitty kiinteistörekisteriin 11.3.2025. Alueidenkäyttölain (AKL) 94§:n mukaan katualueen omistus on siirtynyt kaupungille lohkomistoimituksessa. Hallintaoikeuden siirtyminen vaatii AKL 95 §:n mukaisen haltuunoton.

Lapuan kaupunki ottaa haltuunsa asemakaavan mukaisen Sairaalantien katualueen tulevien rakentamistoimenpiteiden toteuttamista varten.

Alueidenkäyttölain 95 §:n mukaan kunta saa 94 §:ssä tarkoitetun alueen haltuunsa, kun sitä ryhdytään rakentamaan tai muutoin tarvitaan käytettäväksi ja alueen erottamista koskeva kiinteistötoimitus on pantu vireille taikka kun kunta 104 §:n mukaan on suorittanut alueesta korvauksen.

Haltuunotettavalla alueella pidetään katselmus, josta tiedotetaan kokouskutsulla asianosaisille.

Kaupungille siirtyvällä alueella olevat rakennukset, puut, istutukset ja laitteet on kunnan korvattava maanomistajalle (AKL108 §).

Maapohjan osalta otetaan huomioon AKL104 §:n mukainen ilmaisluvutusosuus.

Haltuunotettava alue on esitetty oheisessa liitekartassa

Liitteet:

1 Sairaalantie_kartta_haltuunotettava_alue.pdf

Päätöksen peruste

AKL 94 §, 95 §. Toimivalta perustuu kaupungin hallintosääntöön, jonka mukaan kaupungingeodeetti päättää katualueen haltuunotosta (Kv 17.2.2025 § 13).

Päätös

Päätän alueidenkäyttölain 95§:n nojalla ottaa Lapuan kaupungin haltuun Sairaalantien katualueeseen kuuluvat osat kiinteistöistä 408-405-6-28, 408-405-6-36, 408-405-6-50, 408-405-6-112, 408-405-6-152, 408-405-6-153, 408-405-7-15 ja 408-405-7-16.

Tiedoksi

Asianosaiset, kunnallistekniikan päällikkö, tekninen lautakunta

Allekirjoitus

Markku Turja, kaupungingeodeetti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 26.05.2025 klo 13:56. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.



Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Lapuan kaupungin verkkosivuilla 09.06.2025 saakka.



Muutoksenhakukielto

§ 12

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

- Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)